



## ATA N.º 3/2025

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE AREOSA  
Ata da Reunião Ordinária da Assembleia de Freguesia de Areosa  
realizada a 26 de Setembro de 2025

-----Aos vinte e seis dias de setembro do ano de dois mil e vinte e cinco, nesta localidade de Areosa e no Salão Nobre da Sede da Junta de Freguesia de Areosa, sito no Largo da Liberdade, n.º 24, Areosa, reuniram sob a presidência de Aristides Martins de Sousa, tendo a Mesa a segunda secretária Andreia Sofia Silva Pereira. -----

-----A Junta de freguesia fez-se representar pela Presidente, Filomena Rolo, pelo secretário, Carlos Manuel Vieira Sampaio, e pelo Tesoureiro, José Augusto Cadilha Arezes.-----

-----Foi aberta a sessão pelo Presidente da Assembleia pelas vinte e uma horas e seis minutos, com a presença dos deputados eleitos pelo Partido Socialista: Sónia Sofia Bastos Barreiros Fernandes, José Caravela Lopes Mourão, em substituição de Maria Manuela Amorim Cerqueira, Rosa Maria Rodrigues Barbosa Mourão, em substituição de Domingos Parente Borlido, do deputado eleito pelo Partido Social Democrata, Daniel Pedro Pinto da Silva, Ângela Catarina de Castro Cerqueira da CDU e do deputado independente Vítor Manuel Martins. Verificou-se a ausência de Domingos Parente Borlido e da Maria Manuela Amorim Cerqueira, ambos do PS, que se fizeram justificar e substituir. -----

-----Nos termos do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e ainda, do disposto nos n.ºs 3 e 4 do artigo 41.º do Regimento da Assembleia, deliberou a Assembleia de Freguesia de Areosa aprovar em minuta a ata e o texto das deliberações tomadas na reunião de 26 de Setembro de 2025, e a seguir discriminadas, constituindo o presente documento, bem como os originais das Moções, Recomendações e Propostas a ata em minuta: -

-----Procedeu-se à leitura da ordem de trabalhos composta pelos seguintes pontos -----

### **PERÍODO PRÉVIO**

1. Leitura e aprovação da ata relativa à última sessão ordinária (ata n.º 2/2025, de 26 de Junho de 2025).-----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

1. Período antes da Ordem do Dia (PAOD). -----

### **PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD)**-----

1. Informação escrita da Presidente da Junta. -----

2. Proposta-Alteração de Protocolo com o Conselho Diretivo do Baldio de Areosa. -----

3. Proposta de Alteração do Topónimo para Avenida S. João Bosco. -----

4. Intervenção do Público. -----

5. Leitura, apreciação e votação da ata em minuta. -----

### **PERÍODO PRÉVIO**

1. Leitura e aprovação da ata relativa à última sessão ordinária (ata n.º 2/2025, de 26 de Junho de 2025).

----- Feita a leitura e colocada à votação, foi a ata aprovada por maioria com 2 abstenção do PS por não terem participado na reunião a que a mesma se refere. -----

### **PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

----- O Presidente da Assembleia começou por referir que o período antes da ordem do dia é destinado aos deputados e não ao público presente na assembleia, pelo que perguntou quem pretendia intervir. Registou-se o pedido de intervenção dos deputados Daniel Silva do PSD, Vítor Martins, como Independente, e Sonia Barreiros do PS.-----

----- O deputado Daniel Silva começa por mencionar que quanto ao alargamento do cemitério viu grades junto ao restaurante “A Morgue” pelo que pergunta se vai haver intervenção. Pede esclarecimentos também quanto às dívidas objeto de processo da junta de freguesia. Informou os presentes que, na última reunião da Câmara Municipal de Viana do Castelo (CMVC) do presente mandato, vai ser apresentado um protocolo, para ser assinado, o qual é relativo à construção do campo de futebol nas instalações do IPVC. Termina agradecendo a oportunidade de ter estado na assembleia como deputado, dizendo que foi um gosto terminar com todos, com opiniões diferentes, mas em harmonia, valorizamos mais a freguesia.-----



-----O deputado Vítor Martins refere que uma das questões já foi mencionada pelo deputado Daniel Silva e que também iria questionar sobre o protocolo entre a CMVC, o GD Areosense e o IPVC. Mantém a questão sobre o destino do atual campo de futebol. Volta ao assunto da limpeza do terreno mencionado na assembleia anterior. Foi colocado um edital em que davam um prazo de 10 dias para limpeza. O edital continua lá, o prazo passou, mas nada foi feito. A quem se pede responsabilidades? Há dias em que verifica que em algumas zonas os postes de iluminação estão desligados, perto de casa a luz está desligada. Termina dizendo que esta assembleia é uma despedida para ele até porque não se vai manter nestas lides. Deixa um apelo que o tem acompanhado e é transversal: quem for eleito, junto dos seus partidos, peça acompanhamento jurídico. Esta situação acontece no país inteiro porque não há acompanhamento. Que possam exigir que os partidos estejam mais próximos. -----

----- A deputada Sónia Barreiros pergunta qual o ponto de situação do centro escolar. -----

----- A presidente da Junta, Filomena Rolo, informa que quanto ao cemitério estão a tirar os materiais: ferro, alumínio, para depois ir uma máquina, ver o perímetro para depois se ter uma noção da área. Posteriormente vai haver um projeto pela CMVC de acordo com o falado com a arquiteta Marta. A intervenção está para breve, ainda ontem esteve com o engenheiro junto ao antigo restaurante. Quanto ao processo judicial do fornecedor Boaventura, a Junta de Freguesia respondeu. Este processo está dependente de outro processo, do ex-presidente de Junta. Até ao momento não recebemos mais resposta. O processo do ex-presidente será no fim deste trimestre, segundo informações. Informa que quanto ao protocolo para o novo campo de futebol também está informada. Houve uma avaliação do campo de jogos do GD Areosense por parte de uma empresa. Já entregou uma avaliação há cerca de 1 mês. Há especulação do que vai ser aquele espaço. Fala-se da construção de um parque para caravanas, ligação da ecovia. Concretamente a junta não sabe do destino do campo de jogos. A dívida pode ser resolvida por justiça ou por decisão política. Quanto à limpeza de terreno, há um primeiro editável e depois há um segundo editável. Aconselho que a Sra. encaminhe o e-mail para a Junta com o número do edital para esta encaminhar para a CMVC. Relativamente às luzes, os fregueses devem ligar diretamente para a E-REDES ou reportar para a Junta, mas também há uma aplicação. Quanto ao centro escolar a parte da arquitetura está fechada, encontra-se na fase das especialidades.

Se tudo correr bem termina a fase de projetos em meados do próximo ano e em meados de 2027 começam as obras. -----

**PERÍODO DA ORDEM DO DIA (POD)**-----

**1. Informação escrita da Presidente da Junta.**-----

----- A Presidente Filomena começa por referir que é a última assembleia deste mandato, que houve coisas boas e menos boas. Houve um esforço enorme e temos de agradecer também aos deputados, pela educação entre todos e apreço ao presidente da assembleia com conduzir as assembleias. -----

----- A junta de freguesias a 31 de Agosto encontra-se a cumprir o equilíbrio orçamental de despesas e receitas correntes. Nesta data, a dívida é de 413.081,00€, em 2021 era de cerca de 600.000,00€. O saldo de 31 de agosto, até há data de hoje, foi utilizado para pagar impostos e salários.-----

-----A limpeza é sempre um problema, a freguesia é enorme, tem muitas travessas, arruamentos. Todos os trabalhos estão nas listagens enviadas. Todos os anos a Junta tem que subcontratar a limpeza mas fala-se que a Junta não tem dinheiro para pagar, mas, acrescentou, podem ficar tranquilos porque já pagamos uma parte e o restante também vai ser pago. -----

-----Menciona por fim que foram oferecidas à Junta 16 cadeiras, que muito agradecem.

**2. Proposta-Alteração de Protocolo com o Conselho Diretivo do Baldio de Areosa.** -----

-----A presidente Filomena diz que este assunto foi enviado para todos os deputados, toda a correspondência enviada entre o Conselho Diretivo do Baldio e Junta. -----

-----No dia 1 de agosto, a Junta recebeu um email com o resumo de uma reunião feita em 16 de julho para que houvesse uma correção ao protocolo inicial feito na data 2013. Posteriormente, em 2017 foi alterado esse protocolo. O primeiro protocolo dizia que os baldios tinham de dar à Junta de Freguesia 50% dos rendimentos e a Junta na altura não respondeu. Nessa mesma reunião foi pedido que a Junta assinasse, mas não tinha legitimidade para tal porque quem tinha assumido não eram os mesmos membros. Nunca a Junta exigiu que os baldios justificassem que eram esses 50%. Receberam um e-mail com proposta de financiar projetos com benefício da freguesia e que seja aprovado em assembleia com apresentação de

AB

faturas. O protocolo de 2013 dizia que compete à Junta Freguesia prestar assistência jurídica, beneficiação de infraestruturas. -----

-----O deputado Vítor Martins pediu a palavra para apresentar declaração de voto, pois a três semanas de eleições autárquicas, defende que a análise destes documentos deve passar para o próximo executivo. Deve ser discutida na próxima assembleia. -----

-----O Presidente Aristides partilha da opinião referindo que a matéria é complexa e sensível, tem interesse para todos. Esta matéria merece, pelo próximo executivo, com apoio jurídico, juntamente com o Conselho Diretivo do Baldio de Areosa, ser trabalhada de forma a responder aos interesses e anseios da freguesia, que salvasse a sustentabilidade das partes. Merece ponderação, tempo e trabalho, mais do que posições extremadas, pois deve haver convergência. É de opinião que se deve manter o protocolo 2013 e passar para análise do próximo executivo a proposta agora apresentada. -----

O deputado Daniel Silva chama a atenção para a expressão “todos os rendimentos obtidos”. Era bom chegar a bom porto entre a Junta e a comissão de baldios, adiar a análise. -----

-----A deputada Ângela Cerqueira subscreve as opiniões e remete a análise para o próximo executivo. -----

-----A presidente Filomena refere que trouxe este assunto porque o protocolo de 2013 ficará suspenso, mas concorda que deveria ser analisado no próximo executivo. O que está a acontecer é que a Junta está a receber 50% mas nunca questionaram nada relativamente ao valor bruto do rendimento dos baldios. Só trouxeram agora isto porque seria suspenso. -----

-----A assembleia de freguesia analisou e debateu este ponto e, por unanimidade delibera, manter o protocolo assinado em 2013 até à instalação dos novos órgãos da freguesia decorrente do processo eleitoral autárquico agendado, recomendando que os mesmos devem tomar este assunto como prioritário e conjuntamente com o Conselho Diretivo do Baldio de Areosa reunirem-se com vista à resolução deste assunto. Esta proposta aprovada por unanimidade. ----

### **3. Proposta de Alteração do Topónimo para Avenida São João Bosco**-----

-----Após análise a proposta foi aprovada por unanimidade. -----

### **4. Intervenção do publico (PIP).**-----

-----O freguês João Azevedo pediu a palavra e começa por cumprimentar todos os presentes e referir que estamos em fim do ciclo e que a cordialidade se mantenha na mesma linha. Referente à ata anterior, o ponto em que refere a sua intervenção era referente ao RGPD (Regulamento Geral de Proteção de Dados) em alguns pontos. Quanto aos baldios menciona que nos documentos da Junta não vem referido o apoio dos baldios. Foram feitas obras na Junta e em Assembleia foi referido pela Junta que o valor era de cerca de 46.000,00€ e que a CMVC iria participar. No entanto, esteve a verificar que em 2021 e em 2025 aparecem os mesmos valores, por isso questiona se foram utilizados. Não vê referência ao tipo de procedimento e pergunta qual a empresa que ganhou o processo. Se foi repartido, se foi apenas para uma. Deduz que foi um valor abaixo de 5.000,00€ porque no portal não consta informação. -----

-----A Presidente Filomena refere que a questão dos baldios foi levantada agora porque foram questionados. Caso contrário não levantavam a questão. As obras na Junta não foram feitas por um único fornecedor. Foram pedidos 3 orçamentos. A instalação do ar condicionado foi uma empresa, a pintura foi outra. Foram escolhidos os mais económicos e que fosse garantida rapidez. Estas verbas eram antigas, já vinham desde 2020 e não tinham sido utilizadas, tendo sido a CMVC quem propôs transferir a verba. O valor fica muito aquém. Os alumínio foram colocados pela empresa MetalAntas, Lda, o ar condicionado foi a empresa Norteled, e a pintura foi feito por quatro empresas: Manuel Alves Martins, José Moreira Barreiros, Gilberto Lemos, Manuel António Moreira Azevedo. -----

-----O presidente Aristides apela para que este serviço público seja abraçado. Acha que Areosa é uma freguesia urbana com potencial e merece muito mais do que tem tido. Conhece muito bem o concelho e entristece ver a falta de dinâmica e atenção para com a Areosa. Não fala para o executivo nem para nenhum partido, pois todos pagamos os nossos impostos e, portanto, tem que ter retorno para a freguesia, seja quem for o executivo municipal. Infraestruturas sociais, saúde, cultura e lazer. Há desafios: o centro escolar, o cemitério e o centro de saúde, o qual não deve ir para Carreço nem Afife. É natural o fluxo dos munícipes vir de norte para sul e não de sul para norte. Não vão os Areosenses e Carrecenses para outro lado. Deve ser uma luta com dignidade e elevação, sem ofensas. Que apareçam propostas na campanha e a todos muita sorte e bom trabalho. Com gosto exerceu o mandato, acrescentou. A assembleia não foi fonte de

despesas, não houve cartas registadas, foi todo trabalhado desenvolvido com o digital. Os prazos foram cumpridos. Foi feito um protocolo de comunicação e todos os documentos que foram solicitados pelo tribunal no âmbito do processo de perda de mandato de um deputado por faltas injustificadas foram validados por estarem conforme a lei. Agradece também a colabora da Junta. Não foi um mandato fácil. A preocupação foi sempre o respeito e harmonia. Enquanto que não houver julgamento ninguém é culpado. Colocar-nos no lugar do outro é exercício recomendável. É ó desafio que deixa. Por opção de vida não faz parte de listas, mas está disponível para contribuir com os seus modestos contributos em função da disponibilidade. -----

**5. Leitura, apreciação e votação da ata em minuta.**-----

-----Feita a leitura da ata em minuta, e colocada à consideração e votação da Assembleia, foi a mesma aprovada por unanimidade.-----

-----Nada mais havendo acrescentar deu-se por encerrada a sessão pelas vinte e duas horas e vinte minutos. -----

----- Nos termos do nº3 do art.57º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, e do n.º3 do artigo 41º do Regimento da Assembleia de Freguesia, elaborou e subscreveu . -----

**Presidente da Assembleia**

(Aristides Martins de Sousa)

**A segunda Secretária**

(Andreia Sofia Silva Pereira)

