ATA N.º 1/2018

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA DE AREOSA
Ata da Reunião Ordinária da Assembleia de Freguesia de Areosa
realizada a 30 de abril de 2018

------ Aos TRINTA dias do mês de abril do ano de dois mil e dezoito, nesta localidade de Areosa e no Salão Nobre da sede da Junta de Freguesia de Areosa, sito no Largo da Liberdade nº24 Areosa, sob a presidência de Rui Manuel Malheiro de Passos, secretariada pela segunda secretária Maria Manuela Amorim Cerqueira e por Márcia da Silva Mina primeira secretária----------

------ A Junta de freguesia fez-se representar pelo Presidente da Junta de Freguesia Rui Miguel da Silva Mesquita, pela Secretária da Junta de Freguesia, Rita Carolina Carvalho Saraiva e o Tesoureiro e pelo Tesoureiro Domingos Parente Borlido. ----------

------ Foi aberta a sessão pelo Presidente da Assembleia pelas vinte e uma horas e trinta minutos, com a presença dos deputados eleitos pelo Partido Socialista Carlos Manuel Vieira Sampaio, Cesarina Isabel Morais Filipe Perre Afonseca e José Augusto Cadilha Arezes, dos deputados eleitos pelo Partido Social Democrata: José Carlos Gonçalves Durães. Registou-se a falta do deputado eleito pelo Partido Coligação Democrática Unitária: Jorge Manuel Malheiro da Guia, e a falta do deputado eleito pelo Partido Social Democrata: António José Neiva Franco, por motivos de doença, tendo apresentado por escrito o seu pedido de substituição, ao abrigo do Artigo 78 da Lei 169/99, sendo substuido pela deputada Susana Andreia da Silva Cruz. A mesa da Assembleia aceitou o pedido de substituição. ----------

------ Procedeu-se à leitura da ordem da ordem de trabalhos composta pelos seguintes pontos:----------

------ **PONTO UM** – Período antes da ordem de trabalhos; ----------

------ **PONTO DOIS** - Leitura, apreciação e votação da acta da sessão ordinária Setembro 2017----------

------ **PONTO TRÊS** – Leitura, apreciação e votação da acta da sessão ordinária Dezembro 2017; ----------

------ **PONTO QUATRO** – Informação do Presidente da Junta; ----------

------ **PONTO CINCO** - Apreciação e votação dos bens, direitos e obrigações patrimoniais.----------

------ **PONTO SEIS** - Apreciação e votação documentos de prestação de contas ano 2017--

------ **PONTO SETE** - Outros assuntos relevantes da freguesia----------

------ **PONTO OITO** - Intervenção do público; ----------

------ **PONTO NOVE** – Leitura, apreciação e votação da ata minuta----------

PERÍODO ANTES DA ORDEM DE TRABALHOS

------ O Presidente da Assembleia, dirigiu-se à Assembleia, antes de dar início à ordem de trabalhos, informando a assembleia que deu entrada por escrito um pedido de substituição do deputado eleito pelo Partido Social Democrata: António José Neiva Franco, por motivos de doença, sendo substituído pela deputada Susana Andreia da Silva Cruz, alegando o artigo 78º do Decreto-Lei 169/99 de 18 de Setembro. O Presidente da Assembleia apresentou votos de rápidas melhoras em nome pessoal, em nome da Assembleia e em nome do Presidente da Junta. ----------

------ Após, passou a informar que existiam dois pareceres jurídicos relativos ao referido artigo. Contudo, estes pareceres apresentavam abordagens diferentes com interpretações diferentes, sendo o Regimento da Assembleia de Freguesia omisso. Neste sentido, a mesa da Assembleia aceitou o pedido de substituição, pois interpreta que o espirito do legislador é o de as Assembleias serem mais participativas. ----------

------ O Presidente propôs a alteração ao Regimento de forma a que este seja explicito na forma como se deve processar as substituições. ----------

------ O deputado José Durães referiu que tinha dúvidas acerca da legalidade da aprovação das atas sob a forma de minuta, uma vez que estas não são assinadas por todos os deputados presentes, e que a Mesa da Assembleia as poderia alterar conforme quisesse. O Presidente da Assembleia referiu que todas as atas e atas minutas estão publicadas no site da junta de freguesia e que são lavrados editais das deliberações. ----------

------ **PONTO DOIS** - Leitura, apreciação e votação da Ata da sessão ordinária 3/2017 de Setembro de 2017; ----------

------ A primeira secretária procedeu à leitura da Ata nº 3/2017 da sessão ordinária de Setembro de dois mil e dezassete. ----------

------ O Presidente da Assembleia colocou a Ata para votação, tendo sido aprovada com cinco votos a favor do Partido Socialista e três abstenções, uma do Presidente da Assembleia de Freguesia e duas do Partido Social Democrata. ----------

------ Os três deputados que se absteram, declararam como razão, o facto de não terem estado presentes na reunião da Assembleia.----------

------ **PONTO TRÊS** - Leitura, apreciação e votação da Ata da sessão ordinária 3/2017 de Dezembro de 2017; ----------

------ A primeira secretária procedeu à leitura da Ata nº 3/2017 da sessão ordinária Dezembro de dois mil e dezassete. ----------

------ O Presidente da Assembleia colocou a Ata a votação, tendo sido aprovada com sete votos a favor, seis do Partido Socialista e um do deputado José Durães do Partido Social Democrata e uma abstenção da deputada Susana Cruz do Partido Social Democrata. --------

------ **PONTO QUATRO** – Informação do Presidente da Junta; ----------

------ O Presidente da Junta de Freguesia informou os membros da Assembleia, que os jardins da Freguesia se apresentam negligenciados, e tal facto, deve-se à falta de recursos humanos, por baixa médica de dois trabalhadores. ----------

------ Mais informou, que a Junta de Freguesia já elaborou parecer relativamente ao grupo folclórico Renascer, tendo este seguido para Lisboa. Referiu ainda, que o valor das obras em São Mamede circunda os cento e sessenta mil euros e que era falso que a MFR teria recebido 80 mil euros. Relativamente ao Grupo de Bombos informou que este já se encontram no novo espaço ----------

------ O deputado José Durães, tomou a palavra para referir que a carta que o deputado António Franco tinha enviado para a Mesa da Assembleia, tendo como assunto obra de São Mamede, não tinha tido o devido andamento. O Presidente da Junta informou que tinha dado resposta ao pedido, tendo enviado uma carta com aviso de recepção, com agendamento de dia e horário para consulta de todo o processo da obra, contudo a referida carta não tinha sido levantada. ----------

------ O Presidente da Assembleia, relativamente ao assunto em questão, informou ainda que tinha sido tramitado todo o processo, contudo o Sr António Franco não tinha comparecido no dia 4 de Janeiro, na hora marcada. ----------

------ O Presidente da Junta referiu ainda que agendou uma reunião prévia com os deputados do Partido Social Democrata para análise das contas e que ninguém tinha comparecido. Ao que o deputado José Durães respondeu que tinha recebido a carta depois da data e hora marcadas. ----------

------ **PONTO CINCO** - Apreciação e votação dos bens, direitos e obrigações patrimoniais; ----------

------ A Secretária da Junta de Freguesia, Rita Saraiva, apresenta o inventário, informando que está a ser levado a cabo a actualização do inventário de acordo com o estipulado na legislação. ----------

------ O presidente da Assembleia questionou os deputados se queriam fazer alguma apreciação sobre o documento apresentado. Não havendo nenhuma intervenção, pelo que submeteu o inventário a votação, tendo sido aprovado por unanimidade dos presentes. ------

------ **PONTO SEIS** - Apreciação e votação documentos de prestação de contas ano 2017.--

------ O Presidente da Junta apresenta o Relatório de Contas referente ao ano 2017, fazendo questão de clarificar, que as contas tinham sido submetidas à análise e apreciação de uma contabilista, e que neste mandato contavam com uma nova contabilista a Senhora Celeste Baganha. Acrescentou ainda, que as contas apresentadas estavam divididas de forma a demonstrar o que era a dívida da Junta da Freguesia e a dívida da Câmara Municipal. Referiu que o valor em divida reflectia todo o trabalho que havia sido efectuado ao longo do mandato anterior. ----------

------ O deputado Durães interpelou o Presidente da Junta de Freguesia, salientando que a Câmara Municipal devia aproximadamente quatrocentos mil euros e a Junta de Freguesia vinte e quatro mil euros. Referiu que na sua opinião não deveriam ter dívidas de trinta e cinco euros. Questionou a que se referia a dívida à Quinta do Fincão. Mencionou ainda que achava má gestão ter uma dívida de três mil e quinhentos euros à oficina "Carlos Castro", e que considerava excessivo reparações desse montante. Afirmou que quem não pagava dívidas pequenas também não pagava dívidas grandes, e que achava excessiva uma dívida de quase meio milhão de euros para uma Junta de Freguesia. Conclui dizendo que se ele tivesse ganho o mandato nunca mais pagaria a dívida pois o Presidente da Câmara não iria pagar o que devia à Junta de Freguesia. ----------

------ O Presidente da Junta referiu que sempre se pautou pelo rigor. Salientando que o rigor era tanto que até a factura da electricidade que ainda não estava vencida, mas que estava emitida constava no documentos. Referiu que todos os valores pequenos eram de facturas que tinham chegado à Junta até ao dia 31 de Dezembro, e que não significava que já não estivessem pagas. ----------

------ O deputado José Durães considerou que a obra de S. Mamede tinha sido muito cara, ao que foi respondido pelo Presidente da Junta de Freguesia que o valor global era referente às três fases da obra, casas de banho, bar e envolvente, e que dos três orçamentos que solicitaram a Baltor foi a que apresentou o valor mais baixo. ----------

------ Por fim o Presidente da Junta de Freguesia referiu que fez questão de ajudar todas as associações e instituições da Freguesia, e tinham inclusivamente ajudado no pagamento de três facturas de mil e oitocentos euros o Grupo de Bombos. Referiu que todas as obras que fez estavam protocoladas com a Câmara Municipal e que e tudo iria ser pago. ----------

------ O presidente da Assembleia colocou o documento a votação tendo sido aprovado com seis votos a favor do Partido Socialista e dois votos contra do Partido Social Democrata ----

------ **PONTO SETE** - Outros assuntos relevantes da freguesia; ----------

------ O Presidente da Junta de Freguesia tomou a palavra para referir que se iria passar a palavra à Secretária da Junta de Freguesia para ela informar os deputados acerca dos temas: Fontanários, Processo dos Limites da Freguesia e acerca dos contratos dos Funcionários da Junta de Freguesia. ----------

------ No que concerne ao tema Fontanários a secretária Rita Saraiva informa, que no momento em que tiveram conhecimento que os fontanários estariam sem agua , dirigiu-se aos serviços municipalizados, tendo-se deparado com a existência de um protocolo

celebrado em 1991. Este protocolo demonstra que foi dada a água aos serviços municipalizados por 49 penistas. A Junta de freguesia seria proprietária de 3 minas de água no lugar do meio. A Junta de freguesia em representação dos penistas cedeu a água aos serviços municipalizados e de acordo com este protocolo, em contrapartida os serviços municipalizados garantiam o acesso da água aos penistas ininterruptamente num total de $30m^3$ por mês. No protocolo não existe referência da adjudicação de água aos fontanários da Freguesia. ----------

------ A proposta efectuada pelos Serviços Municipalizados é a de colocar contadores de água em todos os fontanários públicos e a Junta de Freguesia assumir o custo da água. A Secretária da Junta de Freguesia referiu que o Executivo tem a consciência que são uma mais valia para determinada população e para os peregrinos, mas que existem muitas queixas devido ao uso indevido da água dos fontanários, acarretando gastos excessivos. Salienta ainda, que a Junta de freguesia está a estabelecer negociações com os serviços municipalizados, por forma a tentar resolver a questão. ----------

------ Em relação aos funcionários da Junta de Freguesia referiu que quando assumiram o mandato em 2013 apenas três funcionários faziam parte do quadro de pessoal e que os restantes estavam em regime de prestação de serviços e contrato. Em 2014 o Executivo e a Assembleia de freguesia, de acordo com indicação do Advogado da Junta de Freguesia conseguiram integrar todos os funcionários no quadro. Em 2017 o Estado com a Lei de Regularização dos Quadros, aprovou a abertura de concursos para vínculos precários, tendo o Executivo por forma a garantir toda a legalidade nos contratos dos trabalhadores iniciado o processo de concurso público que está a ser finalizado. ----------

------ Por último, a Secretária da Junta de Freguesia, referiu que relativamente aos Processo dos Limites da Freguesia, os advogados da Junta de Freguesia estariam no momento a elaborar as alegações finais que teriam de que ser apresentadas até quarta-feira. Informou ainda, que os atuais advogados da Junta da freguesia são o Drº André Alves e o Dr. João Lages que tiveram apenas uma semana para preparar o julgamento, pois o antigo advogada da Junta de Freguesia teria deixado o caso duas semanas antes do início do Julgamento. Referiu ainda que poderá ser efectuada uma Reunião Pública acerca do tema para esclarecer todos os Areosenses. ----------

------ O deputado Durães informou, no que se refere á questão dos Fontanários, que esteve presente na reunião dos penistas com seu pai em 1991 e muitos dos penistas não cederam a água. A Câmara Municipal alegou à altura, que seria necessário análises à água de forma periódica. Recordou ainda que nessa reunião ficou decidido que os fontanários teriam agua. Salientou, que na sua opinião se a água é utilizada de forma indevida, como para lavagem de carros, existia coimas para aplicar. ----------

------ O Presidente da Assembleia referiu que o regimento prevê, caso a Assembleia de Freguesia assim o entenda, criar um grupo de trabalho para se realizar um parecer e apresentar aos serviços municipalizados. ----------

------ Sugere para a formação do grupo de trabalho que integrem os seguintes elementos; o deputado José Durães; o Sr. Teixeira, ou outros que possam trazer mais valias para a

realização de um parecer. Propôs assim a realização de uma comissão composta pelo Presidente da Junta, comissão executiva, Sr. Teixeira, o qual não aceitou, mas se disponibilizou para dar contributos, e o deputado Manuel Sampaio. ----------
------ Face a urgência do assunto, foi marcada uma primeira reunião da comissão para o dia 7 de maio pelas 19h. ----------
------ Não se verificaram quaisquer deliberações neste período da ordem de trabalhos. -------

------ **PONTO OITO** - Intervenção do público; ----------
------ O Sr. António Amorim interviu relativamente ao assunto Fontanários referindo que a Junta de freguesia deveria fazer a supervisão e deveria disponibilizar um elemento para palmilhar a freguesia identificando as necessidades, acrescentando que os fontanários estavam secos e que os peregrinos não tinham água. Referiu ainda que os lavadouros do Fincão estavam cheios de mato e que deveriam estar a funcionar. Acrescentou que a rua do Senhor do Socorro se encontrava em muito mal estado, e que os jardins e espaços verdes da Freguesia estavam descuidados. Referiu ainda que a Rua do Mirante e do Fincão estavam cheias de silvas, e que a Rua do Fincão ficava cheia de água no Inverno. Acrescentou que o esgoto da ETAR escorre a céu aberto. Por fim questionou quando seriam finalizadas as obras em frente ao Vilela. ----------
------ O Sr. João Lima questionou se seriam apenas os fontanários da freguesia da Areosa que se encontram sem água, e se em Monserrate e Santa Maria Maior, os fontanários também se encontram sem água. No seu entendimento a Junta de freguesia estava a "acobardar-se". Questionou se o Presidente Ilídio Cunha estava mandatado para fazer o acordo com os Serviços Municipalizados e que essa questão deveria ser verificada. Relativamente ao Posto de correios da Junta da freguesia entende que está a ser prestado um mau serviço que recebeu uma carta de o carteiro a entregaria em mão na oficina mas que o Posto de Areosa se recusou a entregar uma carta dirigida a ela, mas com o nome "Oficina Lima". Relativamente aos jardins referiu que estavam desleixados, contudo havia disponibilidade para limpezas dos jardins dos particulares. No que se refere às obras de São Mamede questionou se a empresa do Presidente da Junta de Freguesia tomou conta da obra por ajuste direto ou por concurso. Questionou por fim quem são os sócios da Baltor. --------
------ O Sr. Teixeira interpelou a Assembleia para alertar para a questão do ribeiro do pego, referindo que existe retirada de agua do ribeiro por parte dos Serviços impedindo a descida da agua pelo ribeiro, e que no mandato dele teriam chegado a retirar o tubo do ribeiro. ------
------ Após as intervenções do público o Presidente da Junta toma a palavra para esclarecer alguns dos assuntos colocados. Informou que no Mirante e na Rua do Ruas a capinadeira limpa onde pode mas que não podiam entrar em terrenos particulares. Relativamente ao caminho da Ruas tinha sido feito um pedido às hidráulicas para procederem às limpezas. Relativamente à Rua do Sr. Do Socorro já têm pedidos com mais de dois anos para intervir, mas aguardam decisão da Câmara. Referiu ainda que o Executivo da Junta de Freguesia está a preparar um projecto para intervir no Fincão recuperando um moinho, os lavadouros e a represa. No que se referia à obra junto da APACDM, a obra estava parada pois o

empreiteiro não tinha as máquinas legalizadas com matrículas e como tal não poderia trabalhar junto à Estrada Nacional. No que dizia respeito à água nos fontanários referiu que na Assembleia Municipal foi referido que não havia água nos fontanários de Monserrate, Meadela e até no chafariz da Praça da República. Relativamente ao Posto dos Correios esclareceu que as funcionárias cumpriam rigorosamente a lei dos CTT. ----------

------ **PONTO NOVE** - Aprovação da ata em minuta. ----------

------ O Presidente da Assembleia, ao abrigo do artigo 41 do Regimento da Assembleia de Freguesia de Areosa, propôs que a presente acta fosse executada sob forma de minuta para produzir efeitos imediatos, tendo sido aprovada por unanimidade. ----------

------ Nada mais havendo a acrescentar, deu-se por encerrada a sessão pelas vinte e três horas e quarenta e cinco minutos minutos. ----------

------ Nos termos do n.º 3 do art.º 57.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, e do n.º 3 do artigo 41.º do Regimento da Assembleia de Freguesia de Areosa, Márcia da Silva Mina e Maria Manuela Amorim Cerqueira, respectivamente Primeira e Segunda Secretárias desta Assembleia de Freguesia, elaboramos e subscrevemos. ----------

Presidente da Assembleia,

(Rui Manuel Malheiro de Passos)

Primeira Secretária,

(Márcia da Silva Mina)

Segunda Secretária,

(Maria Manuela Amorim Cerqueira)